



Eficientizarea energetica a cladirilor rezidentiale din Municipiul Hunedoara- Grup 1

Harta interactivă a investițiilor

Primăria Hunedoara

str. Gh.Sincai nr. 123

Categorie	Cladiri	
Valoare totala investitie	9.386.278 lei	
Data inceput	01/2021	
Data sfarsit	-	
Durata	-	
Status	În execuție	
Executant	SC MEGA TRUST ENERGY SRL	
Manager Proiect	Mihaela Soloi	
Sursa De Finantare	Programul Operațional Regional 2014-2020 (POR) - Prioritatea de Investiții 3.1.A - Clădiri rezidențiale. Buget local Buget credite	
Parteneri	Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în calitate de Autoritate de management pentru POR, - Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest (ADR Vest)	
Beneficiari	Municipiul Hunedoara	

Titlul proiectului: "EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA – GRUP 1" Locul de implementare al proiectului Proiectul de investiție intitulat: "EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA – GRUP 1", urmează a se implementa în România, Regiunea de Dezvoltare Vest, Județul Hunedoara, Municipiul Hunedoara. Adresa blocurilor de locuințe (unde se va realiza investiția de bază): Componenta 1 (C1) – Str. Avram Iancu, Nr. 14, Bl. 1, Componenta 2 (C2) - Str. Avram Iancu, Nr. 16, Bl. 2, Componenta 3 (C3) - Str. Avram Iancu, Nr. 18, Bl. 3, Componenta 4 (C4) – B-dul Dacia, Nr. 5, Bl. A1-1. Obiectivele proiectului: Proiectul de investiție intitulat: "EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA – GRUP 1", a fost inițiat de municipiul Hunedoara în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de Investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale, Apelul de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI. Obiective proiect Obiectivul Specific al Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A – Clădiri Rezidențiale, este Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari. Obiectivul general al prezentului proiect constă în creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Hunedoara, grup 1 – Componenta 1 (C1) – Str. Avram Iancu, Nr. 14, Bl. 1, Componenta 2 (C2) - Str. Avram Iancu, Nr. 16, Bl. 2, Componenta 3 (C3) - Str. Avram Iancu, Nr. 18, Bl. 3, Componenta 4 (C4) – B-dul Dacia, Nr. 5, Bl. A1-1- prin aplicarea unor măsuri de creștere a eficienței energetice în vederea reducerii consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, asigurând totodată îmbunătățirea confortului, sănătății și siguranței locatarilor acestor blocuri – beneficiari direcți ai investiției. Creșterea performanței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Hunedoara se va asigura prin realizarea unor lucrări de intervenție care să determine diminuarea consumurilor energetice pentru încălzirea spațiilor, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, prin limitarea pierderilor de căldură către mediul exterior precum și ameliorarea aspectului urbanistic al clădirii. Municipiul Hunedoara urmărește, astfel, să contribuie la îndeplinirea obiectivelor naționale privind schimbările climatice și energia sustenabilă prin: reducerea emisiilor de gaze de seră cu 20% până în anul 2020, raportat la nivelul din anul 1990; creșterea la 24% a ponderii energiei din surse regenerabile în consumul final brut de energie; creșterea eficienței energetice cu 19 %, în consumul de energie primară. Astfel, documentul strategic (elaborat de primărie) prevede măsuri de reabilitare energetică a blocurilor de locuințe din Municipiul Hunedoara (sursa PİEE). Proiectul de față răspunde așadar măsurii de reabilitare termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Hunedoara; eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale, reprezentând o componentă foarte importantă din planul de investiții prevăzut de consiliul local. Obiectivele specifice ale proiectului 1. Reducerea nivelului anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent tone/an CO₂) cu un procent de 47,96%, în urma investițiilor realizate prin proiectul de față la clădirile rezidențiale din Municipiul Hunedoara, Grup 1 (C1 –Str. Avram Iancu, Nr. 14, Bl. 1, C2 - Str. Avram Iancu, Nr. 16, Bl. 2, C3 - Str. Avram Iancu, Nr. 18, Bl. 3, C4 – B-dul Dacia, Nr. 5, Bl. A1-1), până la sfârșitul proiectului. 2. Creșterea numărului gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie în Municipiul Hunedoara prin sporirea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale (C1 –Str. Avram Iancu, Nr. 14, Bl. 1, C2 - Str. Avram Iancu, Nr. 16, Bl. 2, C3 - Str. Avram Iancu, Nr. 18, Bl. 3, C4 – B-dul Dacia, Nr. 5, Bl. A1-1), la finalul implementării proiectului. 3. Reducerea consumului anual de energie primară (kWh/ an) pentru clădirile rezidențiale din Municipiul Hunedoara (C1 –Str. Avram Iancu, Nr. 14, Bl. 1, C2 - Str. Avram Iancu, Nr. 16, Bl. 2, C3 - Str. Avram Iancu, Nr. 18, Bl. 3, C4 – B-dul Dacia, Nr. 5, Bl. A1-1) cu un procent de 47,03%, până la finalizarea proiectului. 4. Reducerea consumului anual specific de energie pentru încălzire (kWh/m²/an) în clădirile rezidențiale din Municipiul Hunedoara (C1 –Str. Avram Iancu, Nr. 14, Bl. 1, C2 - Str. Avram Iancu, Nr. 16, Bl. 2, C3 - Str. Avram Iancu, Nr. 18, Bl. 3, C4 – B-

Rezultate	
Alte Observatii	Bugetul total al proiectului: 9.386.278,10 lei, inclusiv TVA. Cheltuielile totale neeligibile proiect (contribuție proprie Asociațiile de Proprietari): 642.917,83 lei. Cheltuieli totale eligibile proiect contribuție proprie (UAT Municipiul Hunedoara + Asociațiile de Proprietari): 3.497.344,11 lei Asistență financiară nerambursabilă: 5.246.016,16 lei. HCL aprobare proiect - 291/18.09.2020 HCL aprobare DALI - 287/18.09.2020, Av. Iancu 14, bl. 1 HCL aprobare DALI - 288/18.09.2020, Av. Iancu 16, bl. 2 HCL aprobare DALI - 289/18.09.2020, Av. Iancu 18, bl. 3 HCL aprobare DALI - 290/18.09.2020, Dacia 5, A1-1 Contract Finantare 4307/28.05.2019 Programul Operațional Regional 2014-2020 (POR) – Prioritatea de Investiții 3.1.A – Clădiri rezidențiale. Contract servicii 131/55839/13.08.2019, prestator: AUDITCONT EXAL SRL, valoare: 18.564,00 lei Contract servicii 121/51294/25.07.2019- Servicii de informare si publicitate, prestator: CONTACT MEDIA SRL, valoare: 15.541,40 lei Contract servicii 197/81351/19.11.2019- Servicii de proiectare si asistenta tehnica din partea proiectantului, prestator: GEVIS PROTEAM SRL DEVA, valoare: 83.190,52 lei Contract lucrari 13/4585/22.01.2021, executant: MEGA TRUST ENERGY SRL, valoare: 2.249.404,19 lei Contract lucrari 14/4586/22.01.2021, executant: MEGA TRUST ENERGY SRL, valoare: 2.126.285,76 lei Contract lucrari 15/4587/22.01.2021, executant: MEGA TRUST ENERGY SRL, valoare: 2.443.308,50 lei Contract lucrari 16/4588/22.01.2021, executant: MEGA TRUST ENERGY SRL, valoare: 1.015.707,15 lei Contract servicii 129/55445/12.08.2019- Servicii de consultanta in managementul proiectului, prestator: MSDBIZ CONSULTING SRL, valoare: 46.185,58 lei Contract servicii 19/8168/04.02.2021- Dirigentie de santier, prestator: VANDERLAY ARHEO S.R.L., valoare: 54.740,00 lei