



**Execuție lucrări pentru obținerea
avizului de securitate la incendiu -
Colegiul Economic Emanuil Gojdu, corp
Cantină”, strada Alexandru Vlahuță nr. 1
bis, municipiul Hunedoara**
Harta interactivă a investițiilor

Primăria Hunedoara
str. Gh.Sincai nr. 123

Categorie	Instalatii, dotari	
Valoare totala investitie	145.000 lei	
Data inceput	12/2018	
Data sfarsit	03/2019	
Durata	3 luna	
Status	Finalizata	
Executant	SC INSTALATII GEVIS SRL DEVA	
Manager Proiect		
Sursa De Finantare	Buget local	
Parteneri		
Beneficiari	Municipiul Hunedoara	

Obiective

Scurtă prezentare În municipiul Hunedoara funcționează Colegiul Economic Emanuil Gojdu care cuprinde mai multe niveluri de învățământ primar, gimnazial, liceal și postliceal, cu domenii de pregătire profesională economic, comerț, turism și alimentație, răspunzând astfel solicitărilor actuale de creare de meserii. Colegiul are în componența sa mai multe imobile: corpurile A1, A2 , B și C ale liceului, corpul denumit Ateliere școală și sala de sport, cantina și internatul. Cantina face parte dintr-un complex școlar (campus școlar) - ansamblu de clădiri școlare situate în aceeași incintă în care se desfășoară activități de învățământ și instruire, în care se asigură cazarea și masa elevilor, precum și activități de educație fizică și sport și de petrecere a timpului liber

Fundamentarea necesității și oportunității realizării investiției: În anul 2008 au fost demarate lucrările de reabilitare a acestei unități de învățământ, iar execuția acestora s-a desfășurat în două etape. Prima etapă a început în 2008 cu fonduri de la bugetul de stat, dar din lipsă de fonduri, în 2009 lucrările au fost sistate, reluarea acestora având loc în etapa a doua care a demarat în 2014 în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013. Lucrările de reabilitare au cuprins în principal lucrări de reabilitare termică, de refacere a instalațiilor și a finisajelor interioare, dar în conformitate cu legislația în vigoare la momentul elaborării proiectului (2007) în baza căruia s-a obținut finanțarea nu au fost cuprinse măsuri privind securitatea la incendiu, măsuri care ulterior au devenit obligatorii. În vederea obținerii autorizației de funcționare, s-a întocmit Documentația tehnică pentru obținerea avizului de securitate la incendiu. Pe baza acestei documentații, se vor executa lucrări privind securitatea la incendiu pentru care a fost elaborată și avizată (avizul de securitate la incendiu nr. 149-4/17 ISU-HD). Informații generale referitoare la obiectivul de investiții pentru care se solicită oferta de execuție lucrări: - Construcție existentă categoria de importanță C, clasa de importanță III, grad II rezistență la foc, RISC MARE de incendiu - Tip și caracteristici constructive clădire civilă alimentație campus școlar - D+P+E (Demisol + Parter + Etaj) - Dimensiuni Sc = 341,7 mp, Sd = 947 mp, V = 3.270 mc - Funcția principală : sală servire și bucătărie - Funcțiuni secundare și conexe : recepție, pregătire legume, depozite - Condiții de amplasament : clădire construită într-un singur compartiment de incendiu, nefiind asigurate distanțele de siguranță la incendiu, dar prin scenariu de securitate la incendiu au fost propuse lucrări de compartimentare antifoc, conform Normativ P 118/1999 b) Lucrări : Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu: - Sistemul de detectare a incendiului Sistemul este format dintr-un echipament de control și semnalizare (CSI) adresabil, prevăzut cu o buclă la care sunt conectate detectoare de fum, sirene și declansatoare manuale(butoane de semnalizare) a incendiilor. - Sistemul de alarma a incendiului Sistemul este format echipamentele de alarmare care sunt sirenele interioare și sirena exterioară. Sirenele interioare sunt adresabile cu semnalizare acustică și optică, având soclu izolator pentru scurtcircuit sau defect în cablu. Instalații de desfumare Prin desfumare se urmărește extragerea din spațiile incendiate a unei părți din fumul și gazele de ardere în scopul asigurării condițiilor de evacuare a utilizatorilor și a folosirii mijloacelor de intervenție la stingere, precum și de limitare a propagării incendiilor prin deschiderea automată și manuală a dispozitivului de evacuare a fumului, amplasat în treimea superioară a ultimului nivel al casei de scări. Se propune o fereastră pentru instalația de desfumare, având următoarele dimensiuni: -Aria liberă fereastră: $1 \times 2,80 \text{ m} \times 0,80 \text{ m} = 2,24 \text{ mp}$: $2=1,12 \text{ mp}$ (ținând cont că ferestrele se deschid 45° , rezultă aria liberă/fereastră), pentru a asigura suprafața liberă pentru desfumare se propune o fereastră pentru desfumare care vor avea o suprafață liberă pentru desfumare de 1,12 mp. Introducerea de aer proaspăt (denumit și aer de compensare) se face prin ușile spațiului care se desfumează, care dau spre exterior sau spre volume ce pot fi ușor aerisite. Aceste ferestre de desfumare vor fi acționate cu motoare electrice la 24 de V, care în caz de incendiu ele vor fi acționate automat cu ajutorul centralei de desfumare incendiu și manual prin apăsarea butonului de deschidere. În cazul unei detecții de incendiu, detectoarele de fum intra în alarmă iar centrala de desfumare transmite o comandă în mod automat către motoarele electrice care acționează ferestrele folosite pentru incendiu. Centrala de desfumare este acționată în mod automat de către centrala de semnalizare incendiu. Suprafața liberă obținută prin deschiderea ferestrei, suprafața verticală cuprinsă între partea superioară a dispozitivului în poziție deschisă și tavan, trebuie să fie cel puțin egală cu suprafața care prin deschiderea dispozitivului se creează între conturul ramei fixe și conturul ferestrei deschise. Instalații de stingere și limitare a

Rezultate	
Alte Observatii	Contract de servicii nr. 257/ 94595/ 28.12.2016, Proiectare instalatii de securitate la incendiu pentru Colegiul Economic Emanuil Gojdu, Elaborator: SC Instalatii Gevis SRL Deva, valoare servicii de elaborare documentatii: 75.208 lei incl. TVA Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr. 22/ 31.01.2018 au fost aprobate documentațiile tehnico-economice pentru obținerea avizului de securitate la incendiu la Colegiul Economic Emanuil Gojdu – Corpurile A1, A2, B și C, Ateliere școală și sală de sport, Cantina și Internat, precum și a indicatorii tehnico-economici aferenți acestora, investiție în valoare totală de 1.031.480,02 lei fără TVA respectiv, 1.227.461,22 lei cu TVA, valori defalcate astfel: - Corpurile A1, A2, B și C (Liceu): 383.732,94 lei fără TVA respectiv, 456.057,95 lei cu TVA; - Corp Internat: 171.588,03 lei fără TVA respectiv, 203.952,37 lei cu TVA; - Corp Cantină: 170.320,86 lei fără TVA respectiv, 202.459,90 lei cu TVA; - Corp Ateliere Școală și Sală de Sport: 305.838,19 lei fără TVA respectiv, 363.496,19 lei cu TVA. Autorizație de Construire nr. 30/ 06.03.2018 Contract lucrari nr. 242/85715/10.12.2018- Executie lucrari pentru obtinerea avizului de securitate la incendiu, Corp Cantină Executant: SC Instalatii Gevis SRL Deva Valoare: 142.294,49 lei incl. TVA Contract servicii 245/87068/12.12.2018- Dirigentie de santier Diriginte de șantier: SC MELIOR ELECTRO ENERGY SRL prin diriginte Sorin Morancea Valoare servicii: 1.000 lei Ordin de începere lucrări nr. 87576/ 14.12.2018 Proces verbal de predare-primire a amplasamentului și a bornelor de repere nr. 87406/ 13.12.2018 Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 15.872/07.03.2019