



**Reabilitarea/modernizarea/dotarea
unitatilor de invatamant anteprescolar si
prescolar (crese si gradinite) din
Municipiul Hunedoara, Gradinita cu
Program Prelungit Piticot**
Harta interactivă a investițiilor

Primăria Hunedoara
str. Gh.Sincai nr. 123

Categorie	Cladiri	
Valoare totala investitie	3.296.220 lei	
Data inceput	07/2021	
Data sfarsit	-	
Durata	-	
Status	În execuție	
Executant	SC EXEDRA CONSTRUCT SRL	
Manager Proiect	Fodor Cristina	
Sursa De Finantare	Buget local PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020 POR/10/2017/10/10.1a/7 REGIUNI Axa Prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale; Prioritatea de investiții: 10.1 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare; Obiectiv specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului Titlul Proiectului: „Reabilitarea/modernizarea/ dotarea unităților de învățământ anteprescolar și preșcolar (creșe și grădinițe) din Municipiul Hunedoara, Grădinița cu Program Prelungit Piticot”, cod SMIS 122836. Contractul de finanțare nr. 4286/ 23.05.2019, încheiat între UAT Municipiul Hunedoara și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice Total: 3.499.846,46 lei - 2.974.869,49 lei, valoare eligibilă nerambursabilă din FEDR, 85% - 454.980,05 lei, valoare eligibilă nerambursabilă din bugetul național, 13% - 69.996,92 lei, cofinanțare eligibilă a Beneficiarului, 2%	
Parteneri	- Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în calitate de Autoritate de management pentru POR, - Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest (ADR Vest)	
Beneficiari	Municipiul Hunedoara	

Obiective

Scurtă prezentare Imobilul situat în municipiul Hunedoara, strada 1 Decembrie 1918 nr.2 este construit în anul 1953. Regimul de înălțime este D+P+1E și are o suprafață construită de 554,00 mp și suprafața construită desfășurată de 1.662,00 mp. Dimensiunile maxime în plan ale clădirii sunt : 61,10 m x 11, 00 m. Clădirea cu destinația de Grădiniță, din punctul de vedere al conformării este alcătuită din 1 tronson. Se afla amplasată într-o zonă care nu este situată în interiorul perimetrului de protecție față de obiective cu valoare de patrimoniu a localității. Clădirea nu este clasată și nici în curs de clasare ca monument istoric. Suprafața terenului aferentă obiectivului de investiții este de 2.308 mp. Destinația încăperilor: Sali de grupă, anexele funcțiunii de grădiniță Asigurarea circulației pe orizontală : Palier la fiecare nivel Asigurarea circulației pe verticală: Rampe pe scări Fundamentarea necesității și oportunității realizării investiției Analiza de nevoi realizată la GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT PITICOT a scos în evidență o serie de probleme legate de infrastructura după cum urmează: a. Infrastructura de educație deficitară (clădirile sunt vechi, nu corespund standardelor privind eficiența energetică, nu au autorizație ISU etc). b. Lipsa unor spațiilor igienico-sanitare adecvate (WC pentru fete/băieți/persoane cu dizabilități în care să existe apă caldă). c. Lipsa unor dotări pentru persoanele cu dizabilități (rampe de acces, toalete adecvate). d. Lipsa echipamentelor IT care să asigure noi metode de predare învățare. e. Lipsa amenajării spațiilor exterioare f. Lipsa mobilierului adecvat preșcolarilor (pentru salile de activități, dormitoare, vestiare și cabinet medical) g. Lipsa modernizării și dotării bucătăriei /salii de mese pentru a asigura normele igienico-sanitare h. Lipsa amenajării unor spații de joacă pentru preșcolari adaptate vârstei și normelor de protecție Pe lângă deficiențele enumerate anterior, clădirea nu îndeplinește condițiile necesare pentru asigurarea condițiilor de confort interior ale ocupanților având proprietăți termice scăzute, care se traduc prin consumuri mari de energie și emisii de CO₂. Implementarea măsurilor de eficiență energetică a clădirilor va duce la îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației, prin: - Îmbunătățirea condițiilor de confort interior; - Reducerea consumurilor energetice; - Reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apă caldă menajeră; - Reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie; - Eficientizarea modalității de organizare prin crearea de condiții optime; - Creșterea gradului de implicare a populației, conducând la utilizarea eficientă a resurselor de energie, în conformitate cu Strategia Europa 2020. Directivele Europene prevăd, printre altele, ca statele membre să ia toate măsurile pentru îmbunătățirea eficienței energetice la utilizatorii finali. • Reabilitarea și modernizarea Grădiniței cu Program Prelungit Piticot prin realizarea lucrărilor de reparații a acoperișului , compartimentare, reabilitarea termică a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde, refacerea izolației termice, reabilitarea instalației electrice prin înlocuirea circuitelor și înlocuirea corpurilor electrice, reabilitarea instalației sanitare, modernizarea instalației de paratrasnet, înlocuirea tamplăriei interioare (uși și ferestre), pardoselii, refacerea zidăriei, tencuielii interioare și exterioare, adaptarea infrastructurii pentru persoane cu dizabilități prin realizarea unei rampe de acces în clădire lucrări necesare pentru obținerea avizelor de funcționare, respectiv aviz ISU, aviz DSP, amenajări exterioare ca amenajarea loc special de joacă, amenajarea curții, a aleilor de acces. În scopul creării condițiilor necesare de confort, siguranță și securitate pentru toți copiii din grădiniță. • Sporirea calității dotărilor Grădiniței cu Program Prelungit Piticot – mobilier (pentru sălile grupelor, dormitor, vestiar, bucătărie, sală de mese), echipamente IT care vor contribui la creșterea calității actului educațional. • Îmbunătățirea accesului la servicii de educație a unui număr de 102 preșcolari din municipiul Hunedoara, prin crearea unor spații de învățare și de recreere adecvată care promovează noi abordări de predare și învățare (inclusiv cu ajutorul tehnologiei moderne). • Reducerea consumului anual specific de căldură pentru încălzire a clădirii izolate termic. Reducerea consumului de energie pentru încălzirea spațiilor din clădirile existente are ca efect reducerea costurilor de întreținere cu încălzirea, diminuarea efectelor schimbărilor climatice, prin reducerea consumului de combustibil convențional utilizat la prepararea agentului termic pentru încălzire , precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localităților. Totodată reabilitarea termică a clădirii duce la îmbunătățirea confortului, sănătății și siguranței preșcolarilor și personalului grădiniței, beneficiari direcți ai investiției

Rezultate

Alte Observatii

Contractul de finanțare nr. 4286/23.05.2019 încheiat între UAT Municipiul Hunedoara și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr. 1/15.01.2019 privind aprobarea documentației de avizare lucrări de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea/ modernizarea/ dotarea unităților de învățământ antepreșcolar și preșcolar (creșe și grădinițe) din Municipiul Hunedoara, Grădinița cu Program Prelungit Piticot”; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr. 3/ 15.01.2019 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea/ modernizarea/ dotarea unităților de învățământ antepreșcolar și preșcolar (creșe și grădinițe) din Municipiul Hunedoara, Grădinița cu Program Prelungit Piticot” și a cheltuielilor legate de proiect; Certificatul de Urbanism nr. 117/23.04.2018 cu valabilitate până la data de 23.04.2020 Programul Operațional Regional 2014-2020 (POR) – Prioritatea de Investiții 10.1.a – Îmbunătățirea infrastructurii educaționale – Învățământul preșcolar. Contract servicii 26/13461/26.02.2020- Proiectare si asistenta tehnica, prestator: ARCHISTUDIO SRL, valoare: 58.119,60 lei Contract servicii 124/53521/01.08.2019 - Servicii de audit financiar, prestator: AUDITCONT EXAL SRL, valoare: 23.086,00 lei Contract servicii 119/51250/24.07.2019- Servicii de informare si publicitate, prestator: CONTACT MEDIA SRL, valoare: 19.873,00 lei Contract servicii 54/22748/07.04.2020- Servicii de verificare tehnica privind proiectul, prestator: DOM PROIECT 2020 SRL, valoare: 3.500,00 lei Contract servicii 126/54538/06.08.2019- Servicii de consultanta in managementul investitiei, prestator: EXPERT CONSULTING SRL, valoare: 111.860,00 lei Contract lucrari 157/52756/09.07.2021- Lucrari-Reabilitarea/modernizarea/dotarea unitatilor de Invatamant anteprescolar si prescolar(crese, gradinite) din municipiul Hunedoara, Gradinita cu Program Prelungit Piticot Executant: EXEDRA CONSTRUCT SRL, valoare: 3.091.351,17 lei Contract servicii 161/54006/13.07.2021, dirigenție de șantier, NISTOR F. ELENA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, valoare: 18.000 lei