



Realizare creșă nouă în municipiul Hunedoara

Harta interactivă a investițiilor

Primăria Hunedoara

str. Gh.Sincai nr. 123

Categorie	Cladiri
Valoare totala investitie	6.656.000 lei
Data inceput	08/2021
Data sfarsit	-
Durata	-
Status	În execuție
Executant	SC COMSID TEHNOSTEEL SRL
Manager Proiect	
Sursa De Finantare	- Fonduri guvernamentale prin Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, Programul Național de Dezvoltare Locală, PNDL II 2017 - 2020, subprogramul „Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor” , domeniul specific „realizarea/ extinderea/ reabilitarea/ modernizarea/ dotarea unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale primare și gimnaziale, licee, colegii naționale, grupuri școlare, școli profesionale, școli postliceale, unități de învățământ special de stat, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii”. - buget local
Parteneri	
Beneficiari	Municipiul Hunedoara



În momentul de față, în municipiul Hunedoara funcționează o singură creșă, Creșa cu Program Prelungit "Căsuța cu Pitici", într-un imobil situat pe strada I.L. Caragiale nr. 6, construită încă din anul 1954 având o capacitate de 60 de locuri și în care copiii de vârstă ante preșcolară își petrec timpul de luni până vineri. Având în vedere numărul mare de cereri depuse anual, aceasta nu poate asigura necesarul de locuri și doar o parte dintre copiii cu vârsta educației ante preșcolare beneficiază de acces la creșa existentă. Aceasta funcționează într-o construcție foarte veche care, an de an, necesită realizarea unor lucrări de reparații atât la partea de construcții cât și la partea de instalații (sanitare, electrice, termice și a hidranților interiori de incendiu), starea actuală fiind improprie desfășurării în bune condiții al elementului educațional, imobilul fiind uzat atât fizic cât și moral. Pentru a putea soluționa și cererile care se află în așteptare și pentru a veni în sprijinul părinților și familiilor în educația timpurie a copiilor este oportună înființarea unei noi creșe cu 6 grupe a câte 10 copii fiecare, în conformitate cu noile prevederi legale și a căror servicii să îndeplinească standardele de calitate impuse, spațiul să fie organizat în așa fel încât să asigure sănătatea, protecția copiilor și să stimuleze dezvoltarea și învățarea activă a copiilor cetățenilor cu domiciliul sau reședința în municipiul Hunedoara. Totodată, se va asigura condiții moderne de desfășurare a activității educaționale. Încurajarea tinerilor în ceea ce privește creșterea natalității prin asigurarea de programe și facilități pentru copii și părinți. Asigurarea de condiții pentru creșterea copiilor familiilor tinere și astfel, menținerea acestora în municipiu pentru a nu migra în alte localități.

4.2. Fundamentarea necesității și oportunității realizării investiției: Fiind o singură creșă funcțională în municipiul Hunedoara, cu o capacitate de doar 60 de locuri pentru o populație de peste 65.000 locuitori, prin nerealizarea unei creșe noi, nu se poate asigura solicitările părinților în ceea ce privește educația timpurie a copiilor de vârstă ante preșcolară. Migrarea familiilor tinere spre alte localități unde s-ar asigura condiții mai avantajoase pentru creșterea copiilor. Astfel este imperios necesar realizarea unei creșe noi, moderne. Structura și suprafețele funcționale se va elabora pe baza Normativului privind proiectarea de creșe și creșe speciale pe baza exigențelor de performanță, indicativ NP-022-97, cuprinzând compartimentele funcționale specifice programului educațional: - spațiu acces: hol așteptare, filtru vestiar, izolare cu grup sanitar propriu, depozit cărucioare; - nucleu de bază: grupă copii - 6 grupe, 10 copii într-o grupă; - grupa va cuprinde spații pentru camera de joc, spațiu de odihnă, spațiu de masă, depozitare jucării, oficiu alimentar/ grupa mare, biberoane/ grupa mică, spălător, duș, baie schimb scutece și zonă de terasă acoperită. Asigurarea mesei se va rezolva în zona amenajată pentru biberoane și bucătărie, depozitarea alimentelor se va face selectiv, produsele lactate se vor depozita în frigider, separat. - spațiu multifuncțional folosit de grupa mare (joc, gimnastică, povești, filme, etc.); - spații educație și conducere, asistență medicală pediatrică, spațiu întâlnire cu părinții, birou administrație, vestiar și grup sanitar personal medical și tehnic; - spațiu medical: cabinet medical, grup sanitar propriu; - spațiu tehnic - gospodăresc: bucătărie, spălător, depozitare; - spațiu centrale tehnice: centrală termică pe gaz, centrală de ventilație, rezervă apă de consum și de incendii, tablouri electrice; - spațiu de joacă în aer liber ce cuprinde zone minimale de plantație și spații verzi, loc umbrat și loc de joacă cu groapă de nisip. Din punct de vedere al dotării specifice, creșa se va echipa conform cu cerințele privind educația creativă a copiilor în grupa de vârstă 1 - 3 ani, dotări standard europene. Din punct de vedere constructiv, se vor utiliza materiale omologate și accesorii de folosire fiabile ce nu pun în pericol sănătatea copiilor. Creșa se va realiza ca o construcție dezvoltată pe un singur nivel - parter cu acoperiș terasă, monobloc. Finisaje interioare propuse: pardoseli parchet, mochetă, gresie, granito-gresie, faianță la spațiile umede, tencuieli drișcuite fin la pereți și tavane, glet și zugrăveli culori pastel, tâmplărie lemn stratificat și PVC. Finisaje exterioare propuse: tencuieli drișcuite, decorative, tâmplărie PVC, placaje antiderapante la platforme și trepte. Informații generale referitoare la obiectivul de investiții pentru care se solicită oferta de proiectare și execuție Terenul este situat pe B-dul Corvin nr. 14 din municipiul Hunedoara în curtea fostei Școli Generale nr. 1, suprafața terenului de formă dreptunghiulară este de 3.100 mp, este situat în intravilanul municipiului Hunedoara și aparține domeniului public al municipiului Hunedoara. - Suprafața desfășurată creșă: 4.888,40 mp - Arie utilă (subsol parțial+parter+ etaj I): 1.341,97 mp - Terasă circulabilă: 260,54 mp - Arie subsol ALA: 113,00 mp - Arie construită: 833,50 mp - Arie etaj parțial:

Rezultate	
Alte Observatii	MDRAP nr. contract finanțare435/ 17.01.2018 UAT Hunedoara: nr. contract finanțare 5856/ 25.01.2018 Valoare totală estimativă 4.706.280,70 lei - buget local: 587.946,55 lei - buget de stat: 4.118.334,15 lei Contract servicii 25/13459/26.02.2020- Servicii de proiectare si asistenta tehnica din partea proiectantului, prestator: ARHING SRL, valoare: 98.056,00 lei Contract servicii 213/66918/30.08.2021- Servicii dirigenție santier, CONCEPTUAL CONSTRUCT STUDY SRL, valoare: 60.690,00 lei Contract lucrari 198/64175/19.08.2021- Lucrari- Realizare cresa noua in municipiul Hunedoara, executant: SC COMSID TEHNOSTEEL SRL, valoare: 5.923.285,99 lei